



**LEIPZIGER
DENKMAL
STIFTUNG**

Einladung

**Gründungstreffen der
Regionalgruppe Dresden**



Das um 1890 erbaute Kontorhaus in Leipzig verfällt seit mehreren Jahren und ist akut sanierungsbedürftig. Seit 2012 sind wir an einer Erhaltung und Sanierung beteiligt, doch der Eigentümer stellte die falschen Weichen.

Machen Sie mit!

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Leipziger Denkmalstiftung will sich in ganz Mitteldeutschland als Bürgerstiftung im Denkmalbereich etablieren. Ein Förderverein der Stiftung bündelt die Denkmalfreunde, die die Stiftung aktiv bei ihren Projekten und bei der Entwicklung von neuen Projekten durch eigene Mitarbeit unterstützen wollen. **Wir laden Sie zu unserem Gründungstreffen der Dresdner Regionalgruppe am Donnerstag, 28. August 2014, um 17 Uhr in die Waldschänke Hellerau ein.** Die Waldschänke Hellerau, Gründungsort der ersten deutschen Gartenstadt in Hellerau, wurde durch bürgerschaftliches Engagement zu neuem Leben erweckt und stellt daher ein hervorragendes Beispiel für die Ziele der Leipziger Denkmalstiftung dar.

Wir freuen uns auf eine rege Teilnahme und einen informativen Gedankenaustausch. Sie können diese Einladung gern an weitere Interessierte weiterleiten.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung!

Baudenkmale erhalten

Mitteldeutschland hat wunderbare Schätze: Historische Stadtquartiere, Bürgerhäuser und Industriebauwerke, die einmalig und charakteristisch für die Stadtbilder sind. Doch nicht alle verstrahlen den Glanz ihrer Epoche. Allein in Sachsen ist der Erhalt von über 10.000 denkmalgeschützten Gebäuden nicht gesichert. Hier kann bürgerschaftliches Engagement viel bewirken. Die Leipziger Denkmalstiftung will vor allem dort aktiv werden, wo der öffentlichen Verwaltung mit ihren Denkmalschutzbehörden Mittel und Wege fehlen, den massiven Denkmalverlust zu verhindern.

Die Leipziger Denkmalstiftung ist eine Bürgerstiftung. Das Engagement bezieht sich auf den gesamten mitteldeutschen Raum. Mit der Stiftung besteht eine Institution, die langfristig, unabhängig und effizient den Erhalt notleidender Baudenkmale unterstützt und fördert. Gemeinsam mit Eigentümern, Bausachverständigen, potenziellen Nutzern, Kommunen und Partnerorganisationen werden Konzepte entwickelt und umgesetzt, die die wertvolle historische Bausubstanz für die Zukunft sichern.

Unsere Arbeitseinsätze sind sehr beliebt, die wir bereits in verschiedenen Objekten durchgeführt haben, wie hier bei der Villa Hasenholz.



Programm

An diesem Abend möchten wir Sie zu folgenden Themen einladen:

1. Vorstellung der Leipziger Denkmalstiftung

Wolfram Günther, Stiftungsvorsitzender

Vorstellung des Förderverein der Leipziger Denkmalstiftung e.V.

Dave Tarassow, stellvertretender Vereinsvorsitzender

2. Vorstellung der Ziele der Dresdner Regionalgruppe sowie des „Denkmalportal Baudenkmale Mitteldeutschland“

Andreas Hirt, AG-Leiter Denkmalportal

In ganz Mitteldeutschland stehen tausende Baudenkmale leer und verfallen. Die Auflösung einer gesamten Kulturlandschaft nimmt trotz fortschreitenden Sanierungen immer mehr zu. Für den Großteil dieser notleidenden Bauten, gerade abseits der großen Städte, oder in den schlechteren Lagen der großen Städte, fehlen Eigentümer, die die notwendige Finanzkraft oder das notwendige Engagement aufbringen können und wollen. Für Interessenten sind viele notleidende Bauten nicht zugänglich, da es hierfür keinen Ansprechpartner gibt. Hier fehlt es an einer Möglichkeit, Kontakt- und Objektdaten für diese Baudenkmale zentral und online für jedermann zugänglich zu machen. Wir wollen deshalb mit der Denkmal-Datenbank eine Plattform für notleidende Baudenkmale schaffen, die Denkmalbesitzer mit potenziellen Nutzern, Ideengebern, Architekten oder Käufern in Kontakt bringt.

Die meisten Eigentümer von Baudenkmalen sind keine Fachleute. Genauso interessieren sich grundsätzlich zahlreiche Menschen für Baudenkmale, wissen aber nicht, ob sie sich selbst eine Sanierung und Nutzung zumuten können. Hier gilt es Wissen zu vermitteln und Mut zu machen. Damit die Rettung von Baudenkmalen nicht letztlich an Wissensmangel scheitert und die Besitzer oder potentiellen Erwerber eines einzigen konkreten Objekts nicht jedes Mal das Rad wieder neu erfinden müssen, will die Leipziger Denkmalstiftung vorbildhafte Sanierungen, Nutzungen und Finanzierungen sammeln und in der Denkmal-Datenbank aufbereiten.

Das „Denkmalportal Baudenkmale Mitteldeutschland“ soll zur diesjährigen „denkmal“-Messe in Leipzig der Öffentlichkeit vorgestellt werden. Wir suchen Mitstreiter und Kooperationspartner für dieses Projekt.

3. Vorstellung des Projekts Beraterkreis

Wolfram Günther

Beratung ist der zentrale Ansatz, um mit Eigentümern über die Zukunft eines Baudenkmal ins Gespräch zu kommen. Die Besitzer haben häufig nicht genügend Fachkenntnisse, Zeit oder Ideen, um ihre Immobilie zu sichern oder zu sanieren. An unterschiedlichen Orten in Mitteldeutschland sollen in wiederkehrenden zeitlichen Abständen Termine stattfinden, um Wissen und Erfahrung weiterzugeben.

4. Diskussion: Illegaler Abriss von Baudenkmalern und legaler Abriss erhaltenswerter Bausubstanz

Andreas Hirt, Moderator

Derzeit werden in Dresden viele erhaltenswerte historische Gebäude abgerissen, um effizientere Neubauten errichten zu können. Die Stadt hat noch kein Mittel gefunden, den typischen Gebietscharakter zu erhalten, der dadurch unwiederbringlich zerstört wird. Höhepunkt war vor kurzem der mutwillige und nicht genehmigte Abriss einer denkmalgeschützten Villa an der Elbe. Hier möchten wir als Verein eine Diskussionsplattform für Eigentümer, Stadtverwaltung, Bürger und Investoren bieten.

Anmeldung

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um eine Anmeldung bis zum 27. August 2014 an info@leipziger-denkmalstiftung.de, aber auch ohne Anmeldung können Sie gern teilnehmen.

So erreichen Sie uns

Die Waldschänke Hellerau befindet sich am „Am Grünen Zipfel 2“ in Dresden, am Moritzburger Weg Ecke Am Grünen Zipfel.

ÖPNV Mit der TRAM-Linie 8 bis Haltestelle Am Hellerand (vom Hauptbahnhof aus in Richtung Hellerau). Von der Haltestelle aus laufen Sie in Fahrtrichtung entlang der Karl-Liebknecht-Straße bis Am Hellerand, biegen rechts ein, geradezu über Kurzer Weg, nach links in den Hirtenweg und danach nach rechts in die Straße Am Grünen Zipel bis zum Moritzburger Weg.

Kontakt

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung!

Ihr Ansprechpartner

Andreas Hirt

Telefon 0351-7924176

Fax 0351-7922739

Email info@hirt-architekten.de

Internet www.hirt-architekten.de



**LEIPZIGER
DENKMAL
STIFTUNG**

Leipziger Denkmalstiftung

Industriestraße 85-95, 04229 Leipzig

Telefon 0341-3065160 Email info@leipziger-denkmalstiftung.de

Kontoverbindung Kontoinhaber Leipziger Denkmalstiftung

Konto 11 00 90 24 53 BLZ 860 555 92 (Sparkasse Leipzig)

IBAN DE 8886 0555 9211 0090 2453 BIC WELADE8LXXX

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.leipziger-denkmalstiftung.de